



МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ

"ДЪРЖАВЕН РЕЗЕРВ И ВОЕННОВРЕМЕННИ ЗАПАСИ"

София 1000, ул. "Московска" № 3, тел.: ++ 359 2 9210201, факс: ++ 359 2 987-79-77, e-mail: rezerv@statereserve.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-10-68

София, 22.02.2024 г.

На основание чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и чл. 27 от Вътрешните правила за организиране и провеждане на търгове за отдаване под наем на имоти - публична държавна собственост или обособени части от тях, предоставени за управление на ДА ДРВВЗ, утвърдени със Заповед № РД-10-27/07.02.2019г. на председателя на ДА ДРВВЗ, след като се запознах с тръжен протокол от 15.02.2024 г. на комисия, назначена със Заповед № РД-10-10-22/26.01.2024 г. на вр. и. д. председател на ДА ДРВВЗ,

НАРЕЖДАМ:

I. Класирам участниците в търг с тайно наддаване за определяне на наемател на следните недвижими имоти, а именно: складова база в гр. Разлог, ул. „Промислена зона“, съставляваща поземлен имот с идентификатор 61813.750.89 с обща площ 8 305 м². Съседни: 61813.750.90, 61813.750.416, 61813.750.415, в землището на гр. Разлог, съгласно Актове за публична държавна собственост № 2382/25.10.2012 г., както следва:

1. „ХАМЕФА“ ЕАД с ценово предложение - 3060.00 /три хиляди и шестдесет/ лева без ДДС;
2. „КОННА БАЗА ПИРИН“ ООД с ценово предложение - 2350.00 /две хиляди триста и петдесет/ лева без ДДС;
3. „БИЗНЕС ЦЕНТЪР МЕСТА“ ЕООД с ценово предложение - 2230.00 /две хиляди двеста и тридесет/ лева без ДДС;
4. „ПИРИН ЕЛИТ ИМОТИ 2019“ ЕООД с ценово предложение - 1640.00 /хиляда шестстотин и четиридесет/ лева без ДДС;
5. „ЕКО ФЕРМА БЪЛГАРИЯ“ ЕООД с ценово предложение - 1350.00 /хиляда триста и петдесет/ лева без ДДС;
6. „ТРИНИТИ ЕМ ТИ ВИ“ ЕООД с ценово предложение - 1152.00 /хиляда сто и петдесет и два/ лева без ДДС.

II. Обявявам за спечелил търга „ХАМЕФА“ ЕАД, ЕИК: 202580854, със седалище и адрес на управление: гр. Разлог ул. Христо Ботев № 87, представлявано от Валери Любенов Татарски - управител на дружеството.

III. Размерът на месечния наем, съгласно ценовото предложение на „ХАМЕФА“ ЕАД, в проведената тръжна процедура е 3060.00 /три хиляди и шестдесет/ лева без ДДС.

IV. Срок за отдаване под наем - 10 години.

V. Изпълнението и плащанията по договора ще стават съгласно предварително обявените условия, както следва:

1. Преди сключване на договора за наем спечелилият търга следва да внесе в полза на ДА ДРВВЗ гаранционен депозит в размер на двумесечната наемна цена по банков път по следната сметка на ТД ДР гр. София в „Обединена българска банка“ АД, клон - бул. „Александър Стамболийски“ 130-132:

IBAN: BG04 UBBS 8002 3300 4244 10

BIC: UBBS BGSF

2. За предаването на имота от ДА ДРВВЗ на спечелилия търга ще се подпише приемо-предавателен протокол.

3. Месечният наем се заплаща до 5-то число на месеца, за който се дължи по банков път по следната сметка на ТД ДР гр. София в „Обединена българска банка“ АД, клон - бул. „Александър Стамболийски“ 130-132:

IBAN: BG98 UBBS 8002 3115 7479 10

BIC: UBBS BGSF

4. Първата наемна вноска е дължима от момента на подписване на приемо-предавателен протокол по т. 2.

5. Наемателят се задължава в 3 (три) дневен срок от приемане на складовите помещения да представи протокол за приемане и предаване, подписан от представители на фирмата, която охранява складовите помещения и тази, която ще ги охранява за в бъдеще.

VI. При провеждане на търга няма отстранени участници. Мотивите на комисията за допускане и класиране на участниците са и мотиви на настоящата заповед.

VII. Съобразно изискванията на чл. 57 ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, в случай че обявеният за спечелил търга не внесе депозита по договора в 7-дневен срок от изтичане срока за обжалване, се приема, че се е отказал от сключване на сделката. В този случай за спечелил ще бъде определен участника предложил следваща по размер цена.

VIII. Настоящата заповед да бъде съобщена на участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс, да се обяви на видно място в административната сграда на ДА ДРВВЗ, в сградата на ТД ДР гр. София и на интернет страницата на ДА ДРВВЗ <http://statereserve.bg/>, раздел „Бюлетин за продажба“, раздел „Търгове“.

Настоящата заповед да се връчи на председателя на комисията, назначена със Заповед № РД-10-22/26.01.2024 г. за последващи действия.

Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контролът по изпълнение на заповедта възлагам на директора на ТД ДР гр. София.

АСЕН АСЕНОВП.....

*Вр. И. Д. Председател на Държавна агенция
„Държавен резерв и военновременни запаси“*